



La précarité énergétique sur le pays de Lorient

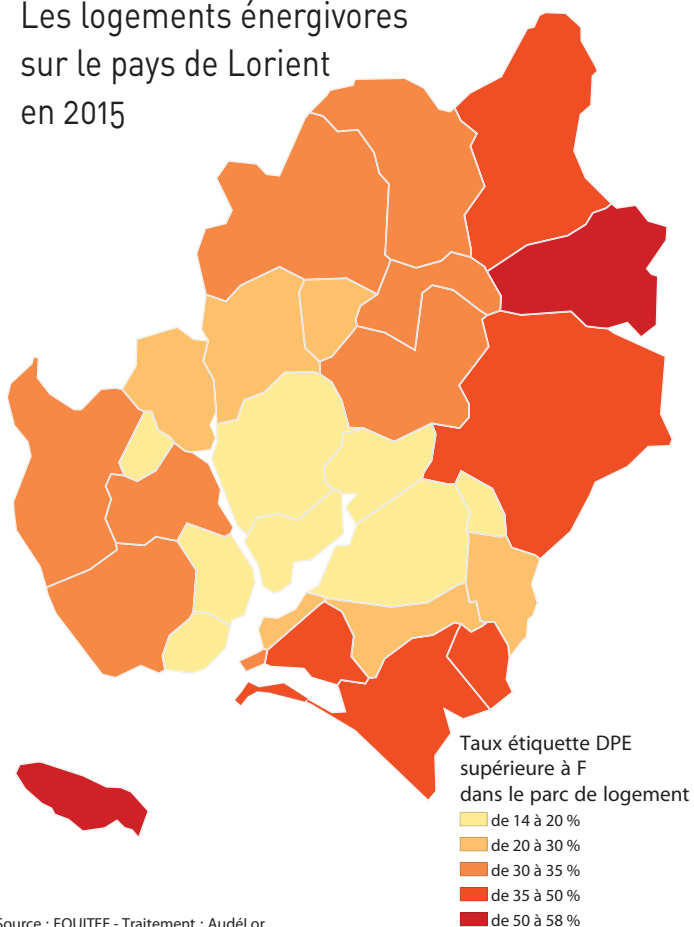
4

Une facture énergétique moyenne voisine de

1500€ par logement sur le territoire en 2015

avec des valeurs comprises entre 1200 € et 1900 € en moyenne selon les communes du Pays. Le phénomène d'auto-restriction permet de contenir ces niveaux de facture énergétique qui dépasseraient les 2000 € de dépenses par an si les ménages étaient en mesure de respecter les niveaux de confort "conventionnels".

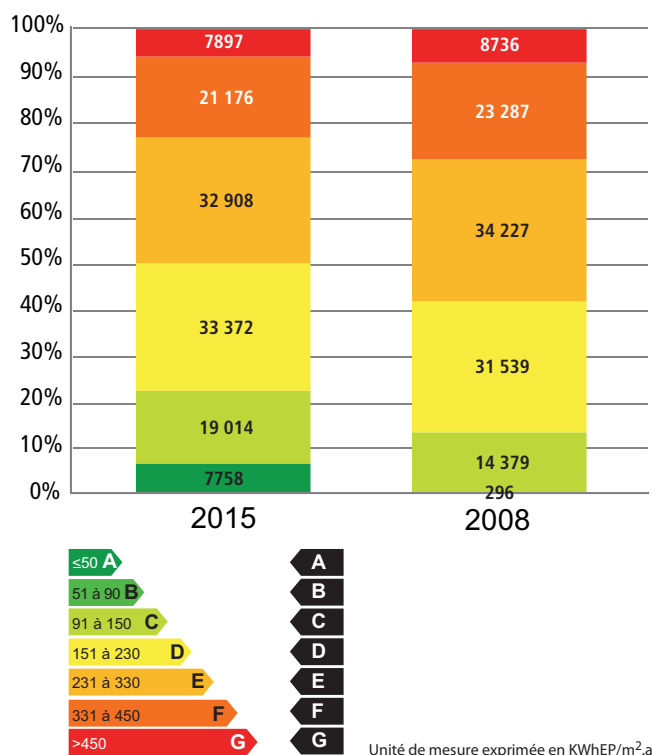
Les logements énergivores sur le pays de Lorient en 2015



25% de hausse de la facture énergétique depuis 2008 en lien direct avec l'évolution du prix des énergies aux consommateurs

Facture énergétique moyenne si respect d'un niveau de confort "conventionnel" 2015	Facture énergétique moyenne ("réelle approchée") 2015	Facture énergétique moyenne ("réelle approchée") 2008
2040 €	1580 €	1260 €

Les étiquettes Diagnostic Performance Énergétique (DPE) du parc logement du pays de Lorient



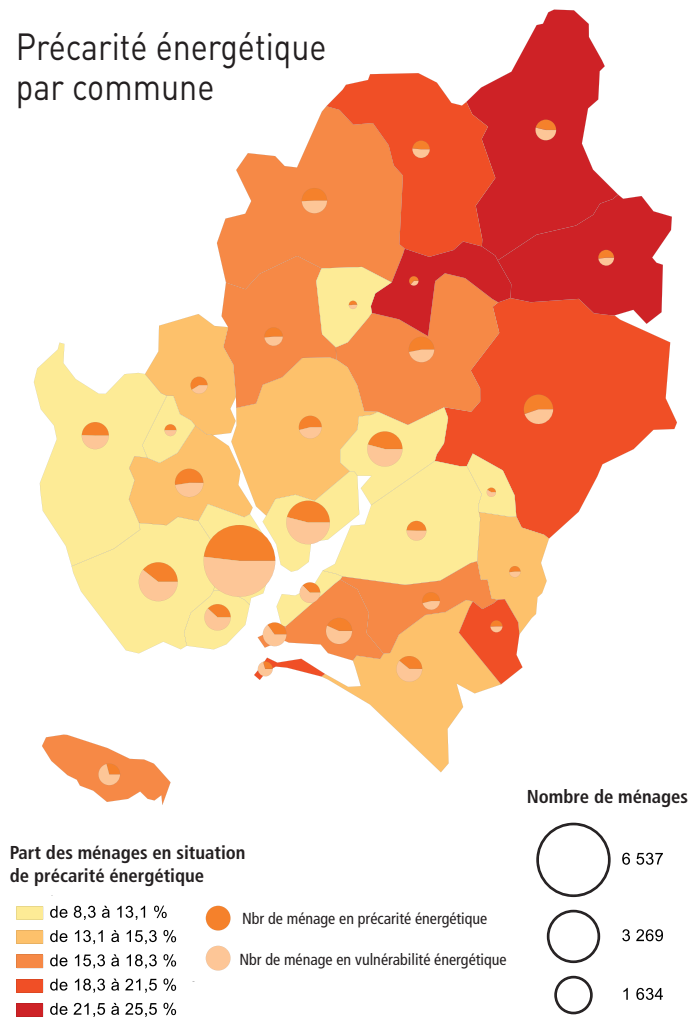
LA DONNÉE : l'application Equitée, développée par Burgeap et Business Geografic permet d'expertiser le territoire en croisant tous types d'indicateurs (statistiques socio-économiques de l'Insee, bases de données géographiques, référentiels métier spécialisés) pour réaliser des diagnostics territoriaux automatisés à l'échelle de l'IRIS. Avec un focus fort sur les vulnérabilités territoriales liées à l'énergie, l'outil permet de relier les indicateurs énergétiques classiques (consommations, émissions, dépenses associées) avec l'aménagement et les pratiques territoriales (qualité de l'habitat, accessibilités aux commerces et services, activités économiques).

Lien avec le SCoT et le PCAET : la lutte contre la précarité énergétique est un objectif du SCoT et du PCAET, relayé par des actions opérationnelles du PLH (Programme Local de l'habitat). Ainsi l'action 12 du PLH y est entièrement dédiée : enrayer la précarité énergétique et lutter contre le mal logement. Cette action vise à poursuivre le repérage des situations de mal logement et de précarité énergétique et à accompagner les ménages, notamment en soutenant les travaux d'économies d'énergie.

12% des ménages du pays de Lorient sont en précarité énergétique en 2015

selon le critère du taux d'effort énergétique.

Précarité énergétique
par commune



Part des ménages en situation de précarité énergétique

de 8,3 à 13,1 %
de 13,1 à 15,3 %
de 15,3 à 18,3 %
de 18,3 à 21,5 %
de 21,5 à 25,5 %

Nbr de ménage en précarité énergétique
Nbr de ménage en vulnérabilité énergétique

Source : Equitée - Traitement AudéLor

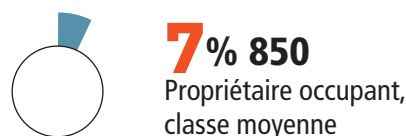
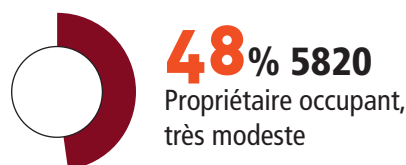
Les deux villes du pôle de centralité, Lorient et Lanester, concentrent à elles seules un tiers des situations de précarité énergétique du pays de Lorient : plus de 4200 ménages.

Dans les communes moins peuplées, les taux de ménage impactés peuvent être très importants (supérieurs à 20% pour les communes de Quistinic, Lanvaudan, Gâvres, et Inguiniel, avec un total de 500 ménages en précarité énergétique sur ces 4 communes.

14% des ménages du pays de Lorient sont en situation de vulnérabilité énergétique (hors précarité)

ils seraient en précarité s'ils ne dégradait pas le confort thermique de leur logement pour contenir leur facture énergétique.

Profil des ménages en précarité énergétique
pays de Lorient 2015



Parmi les ménages en précarité énergétique, 7550 sont éligibles au PIG Habitat en tant que Propriétaire Occupant très modeste ou modeste : soit 60% des ménages en précarité du territoire.

Le Taux d'effort énergétique (TEE) représente la part que pèsent les dépenses liées à l'énergie dans le logement comparativement au revenu disponible des ménages. Les dépenses d'énergie considérées concernent tous les usages : chauffage, eau chaude sanitaire, ventilation, climatisation, cuisson et électricité spécifique. Un ménage est dit en précarité énergétique s'il consacre plus de 10% de ses ressources disponibles pour payer la facture énergétique de son logement (TEE>10%).